

شہر و تاریخ

۱۶۱

www.tabriz.ir/www.shahryarnews.net

کراپشن شنمر





تبریز، زیباترین و توسعه یافته ترین شهر ایران

طی سال جاری و بر اساس یک تحقیق علمی و جهانی انجام گرفته بروی وضعیت شهرهای جهان که ازسوی سازمان ملل متعدد انجام و در مجله الکترونیکی این سازمان منتشر گردید، کلان شهر تبریز به عنوان زیباترین و توسعه یافته ترین شهر ایران اسلامی انتخاب و معرفی شد.

بنا بر اعلام سامانه اطلاع رسانی شهرداری ها (سی تی پرس)، بر اساس اعلام مجله یو. ان سازمان ملل متعدد وجود ساختمان های مدرن و زیبای فراوان، خطوط هواپیمایی پیشفرته، طبیعت بکر و جذاب، غذاهای لذیذ، مساجد زیبا، اماکن و اینویه تاریخی متعدد از جمله شاخص ها و معیارهای اعلام شده و موثر در این انتخاب بوده است.

علاوه بر این سازمان بهداشت جهانی نیز همچون دو سال قبل بار دیگر تبریز را به عنوان بهداشتی ترین و سالم ترین شهر ایران انتخاب نموده است. از دیگر موفقیت های کسب شده توسط تبریز در این تحقیق بین المللی، انتخاب و معرفی این شهر به عنوان شهر پیشگام و پیشناز سرمایه گذاری بخش خصوصی و نیز موفق ترین شهر ایران در تحقق سیاست های اصل ۴۴ قانون اساسی می باشد.



ساختمان جدید شهرداری تبریز

ملاحظات آئین نامه ای:

- مهاربندی دیوارهای داخلی و خارجی برابر توصیه آئین نامه
- رعایت مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان
- اجرای مبحث ۱۲ (ایمنی و حفاظت کار حین اجرا)
- نمونه برداری منظم از مصالح مورد استفاده

تأسیسات برق و مکانیک:

- هوشمندسازی و آدرس پذیر بودن سیستم اعلان حریق ساختمان (مورد تأیید)
- استفاده از شبکه داخلی نوین به جای سیستم قدیمی سانترال (مورد تأیید)
- هوشمندسازی ساختمان با استفاده از سنسورهای ۱۲ حالته با ۱۲ نوع رله مستقل برای کنترل و هوشمندسازی سیستم های گرمایشی و سرمایشی ساختمان و موتورخانه (پیشنهادی)

میزان پیشرفت فیزیکی ابنيه تا دی ماه ۹۱:

- اتمام بتن ریزی سقف طبقات
- اتمام نبشی کشی و اجرای بلوك دیوارهای پیرامونی و داخلی تا طبقه پنجم معماری
- اجرای کاشی کاری از ارده دیوارهای راهرو و اتفاقاً تا طبقه دوم
- اتمام بتن ریزی راه پله مرکزی و اجرای ۸۰ درصد راه پله های شرقی و غربی
- اتمام مراحل ساخت قطعات فلزی طبقه تشریفات
- اجرای داربست برای آغاز اجرای نمای ساختمان
- اجرای فوم بتن طبقات زیرزمین، هم کف، اول و دوم معماری
- اتمام اجرای اندوگچ و خاک تا طبقه چهارم معماری
- اجرای فریم درب تا طبقه سوم معماری
- اجرای کاشی کاری دیوارهای سورویس های بهداشتی زیرزمین و طیقه هم کف

مشخصات عمومی پروژه:

- نوع سازه: بتونی
- مساحت هر طبقه: ۱۳۶۰ مترمربع
- مساحت کل ۸ طبقه: ۱۰۸۸۰ مترمربع
- ارتفاع ساختمان از سطح زمین: ۳۳ متر
- دارای سه دستگاه آسانسور مخصوص شهردار و معاونین
- دارای پله های فرار در طرفین شرقی و غربی
- دارای سالن تشریفات در طبقه فوقانی

مشخصات فنی پروژه:

- فونداسیون: ۱۳۵۰ مترمکعب
- هر طبقه به طور متوسط شامل ستون ها، سقف و راه پله: ۳۹۰ متر مکعب
- حجم کل بتن ریزی: ۴۴۷۰ متر مکعب
- آرماتور مصرفی: ۸۰۰ تن

مصالح نوین مورد استفاده:

- بلوك های A.A.C (بلوک گازی) سازه سبک و مقاوم
- یونولیت های متراکم، نسوز و استاندارد
- فوم های روان کننده بتن
- اسپیسرهای پلاستیکی به جای تخته قالب ها
- استفاده از چسب به جای ملات ماسه و سیمان
- فوم بتن به جای پوکه

مطالعات مرحله اول و دوم تعیین حدود بستر و حریم و ساماندهی مسیلهای شهرک خاوران و آذران

اعتبار مصوب: ۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۳۰ ریال
مجموع مبالغ قراردادهای منعقده: ۰۰۰/۰۰۰/۲۰۰/۱ ریال
پیشرفت فیزیکی میانگین ردیف: ۵۰ درصد



جابجایی لوله آب‌های سطحی صلع شمالی مخابرات چایکنار به روش پایپ جکینگ

اعتبار مصوب: ۰۰۰/۵۰۰/۱ ریال

مجموع مبالغ قراردادهای منعقده: ۰۰۰/۵۰۰/۱ ریال

پیشرفت فیزیکی میانگین ردیف: ۴۰ درصد

مبالغ پرداختی (هزینه شده) ردیف: ۰۰۰/۹۸ ریال



طرح تبادل امام علی ابن ابیطالب(ع)، شاهرگ ترافیکی تبریز

وروودی به تبریز در مسیرهای دروازه تهران، اتوبان‌های شهید کسایی و پاسداران کاهش خواهد یافت و با تسهیل عبور و مرور وسایط نقلیه در این مسیر و نیز تبادل ترافیک شهری از طریق این تقاطع بزرگ و عظیم بسیاری از مشکلات شهروندان و خودروهای ورودی به شهر مرتفع شده است. طرح تبادل امام علی(ع) دارای ۱۲ مسیر ورود و خروج به طول ۱۲ کیلومتر است که در تسهیل روان سازی ورودی شرق تبریز موثر خواهد بود. اتصال کمرنندی‌های شمالی و جنوبی به یکدیگر، تقسیم ترافیک مابین کمرنندی شمالی و جنوبی و جاده تبریز به تهران، ایجاد ۱۶ مسیر دسترسی مختلف رفت و برگشت، دو بانده کردن مسیر دسترسی به باسمتچ و شهرک خاوران و تلاش برای زیباسازی ورودی شهر از جمله اهداف مورد نظر شهرداری در اجرای این طرح بزرگ به شمار می‌رود.

طرح تبادل امام علی ابن ابیطالب(ع) به عنوان بزرگ‌ترین پروژه عمرانی شمال‌غرب کشور، به جهت اهمیت بالای خود، نقش موثری در کاهش ترافیک خودروهای ورودی به شهر و نیز تبادل و تقسیم بار ترافیکی در ورودی شرقی تبریز خواهد داشت.

این طرح که چندی پیش با حضور معاون اول رییس جمهور به بهره‌برداری نهایی رسید و در واقع می‌توان از آن به عنوان شاهرگ ترافیکی شهر تبریز یاد کرد، پیش از این، با اجرا و اتمام بخش‌ها و قسمت‌های مختلف و رمپ و لوب‌های ورودی و خروجی به تبریز و بالعکس، به شکل مرحله به مرحله احداث شده بود. اهمیت و ارزش این طرح بزرگ عمرانی و خدماتی از آن جهت است که برای اجرای آن بالغ بر ۵۰۰ میلیارد از سوی شهرداری تبریز هزینه شده است.

با اتمام و تکمیل این طرح بزرگ ترافیکی، بخش عمده‌ای از بار ترافیکی







www.tabriz.ir/www.shahryarnews.net

گزارش شهر

۱۷۰

ترمینال بزرگ تبریز

اسکلت سالن اصلی:

مبلغ قرارداد: ۳۷ میلیارد ریال

آغاز عملیات اجرایی: اردیبهشت ماه ۹۱

میزان پیشرفت: ۲۵ درصد

بتن ریزی: ۲۸۰۰ مترمکعب

خاکبرداری: ۵۰۰۰ مترمکعب

طرح توسعه پایانه بزرگ و مرکزی مسافربری تبریز که مراحل اجرای آن در سال جاری آغاز و روند عمرانی آن با سرعت قابل توجهی در حال انجام می باشد، از جمله طرح ها و پروژه هایی است که در راستای تسهیل امورات مربوط به جابجایی مسافران بین شهری و نیز توسعه زیرساخت های رفاهی و خدماتی در دستور کار شهرداری قرار گرفته است.

پیش بینی می شود این طرح و پروژه خدماتی رفاهی که با اعتباری بالغ بر ۲۰۰ میلیارد ریال اجرا و تکمیل خواهد شد در فاز نخست، تا فروردین ماه سال ۹۲ و در بخش سالن اصلی ترمینال به بهره برداری برسد.



طرح عتیق، عقیقی بر انگشتی تبریز

عموانی آن ۱۱۹ واحد مسکونی، ۱۴۲ واحد تجاری و ۲۷ واحد خدماتی تملک و تخریب و در کنار آن ۷۰۰ میلیارد ریال نیز غرامت پرداخت گردیده است.

طرح عتیق در سه بخش بازار عتیق به عنوان بخش تجاری طرح، بخش مسکونی و بخش خدماتی در حال احداث می‌باشد.

بخش تجاری این طرح در مساحتی به وسعت ۸۷ هزار مترمربع، ۷ طبقه با دو طبقه زیرزمین با کاربری پارکینگ به ظرفیت ۹۵۰ دستگاه خودرو و باقی طبقات با کاربری تجاری، رفاهی، تفریحی و ورزشی در حال احداث می‌باشد که در حال حاضر نیز ۱۷ درصد پیشرفت فیزیکی دارد. بخش مسکونی این طرح نیز در ۱۱ بلوک ۶ طبقه به مساحت ۳۶ هزار مترمربع و ۲۰۰ واحد مسکونی در حال اجرای تراکنون نیز از ۲۵ درصد پیشرفت فیزیکی برخوردار است. بخش خدماتی طرح عتیق هم با ۳۰ هزار مترمربع در ۷ طبقه در حال احداث است.

پروژه بافت فرسوده عتیق به لحاظ قرار گفتن در محدوده مرکزی شهر و همچوایی با مسجد کبود به عنوان فیروزه جهان اسلام، خیابان امام خمینی (ره) به عنوان شاهراه اصلی شهر، خیابان خاقانی به عنوان اصلی ترین راه دسترسی به بازار تبریز، طرح عظیم میدان شهید بهشتی و خیابان‌های شهید بهشتی و بهادری از جمله مهم‌ترین و حیاتی ترین طرح‌های احیای بافت‌های فرسوده شهری تبریز است که به همت شهرداری تبریز پس از قریب به ۳۰ سال امکان اجرا و احیای دوباره یافته و گام‌های بلندی در راستای تسريع روند اجرای این طرح بزرگ عمرانی در حوزه احیای بافت‌های فرسوده شهری برداشته شده است. این پروژه در محدوده ای به وسعت ۵ هکتار، با تملک و تخریب بالغ بر ۳۰۰ واحد مسکونی، تجاری و خدماتی باعتباری بالغ بر ۱۵۵ میلیارد ریال در مدت چهار سال به مرحله اجرا در خواهد آمد و تاکنون برای تسريع عملیات اجرایی و



شهرک خاوران، نگین شهرسازی مدرن

- تغذیک و تحويل قطعات مسکونی و تجاري به صاحبان املاک
- واگذاری استناد مالکیت قطعات به صاحبان املاک و تعاقنی های مسکونی ادارات
- آغاز مراحل احداث ۵۰۰ واحد مسکونی در فاز اول
- برنامه ریزی و هدفگذاری ساخت ۱۸۰۰ واحد مسکونی در فازهای بعدی
- آغاز مراحل احداث استادیوم ۵ هزار نفری
- آغاز مراحل ساخت مسجد آبی
- آغاز مراحل اجرایی پارک آبی
- تحويل زمین های مورد نیاز برای احداث زیرساخت های رفاهی، تفریحی، فرهنگی، ورزشی و مذهبی به پیمانکاران و سرمایه گذاران
- بسترسازی برای افزایش انگیزه ساخت و ساز در این شهرک نزد صاحبان املاک آماده سازی معابر، خیابان ها و فضاهای عمومی شهرک

شهرک مسکونی خاوران به عنوان یکی از جدیدترین و مدرن ترین شهرک های مسکونی شمالغرب کشور از ۴ سال قبل با آغاز مراحل آماده سازی تولد خود را در بین دیگر شهرهای سوریز جمعیتی ایران جشن گرفته و در حال حاضر با آماده سازی زیرساخت های خدماتی، مسکونی، تجاري و توسعه ای می رود تا شکل واقعی به خود بگیرد.

این امر البته طی سه سال گذشته با ایجاد و تأسیس شهرداری منطقه ۹، شهرداری ویژه خاوران، شتاب بیشتری به خود گرفته و امروز در سایه این اقدامات انگیزه برای صاحبان املاک برای ساخت و آماده سازی در این شهرک افزایش یافته است.

اهم اقدامات انجام یافته در این شهرک از سوی شهرداری تبریز طی این سال ها به این شرح است:



پل تقاطع غیرهمسطح شهید شفیع زاده

پل تقاطع غیرهمسطح شهید شفیع زاده همزمان با سوم خرداد سالروز آزادسازی خرمشهر و روز ایثار و مقاومت، حدفاصل اتوبان پاسداران و خروجی ایده لوبه بهره برداری رسید. تلاش برای کاهش بار ترافیکی منطقه، کاهش تصادفات و تلفات جانی، جلوگیری از انباشت ترافیک در خروجی شهرک ارم و ایجاد راه دسترسی به ارتفاعات عون بن علی از اهداف اصلی احداث این پل به شمار می‌رود. برای احداث این تقاطع غیر همسطح که توسط سازمان عمران شهرداری به مرحله اجرا درآمده است، ۵۰ میلیارد ریال اعتبار از سوی شهرداری منطقه یک هزینه شده است که این رقم شامل هزینه‌های اجرا و تملک می‌باشد. گفتنی است پل تقاطع غیر همسطح شهید شفیع زاده به طول ۷۸ و عرض ۱۸ متر و با اعتباری بالغ بر ۵۰ میلیارد ریال اجرا شده است.



بیمارستان کودکان سرطانی

در ادامه اقدامات و فعالیت‌های اجتماعی شهرداری تبریز و در نیمه نخست سال جاری، کنگ احداث نخستین بیمارستان تخصصی کودکان سرطانی و مبتلا به بیماری‌های خاص توسط این نهاد مدنی به زمین زده شد. تصمیم به احداث این مرکز درمانی، به دنبال بازدید دو سال قبل شهردار تبریز از بیمارستان کودکان گرفته شد و خوشبختانه با مساعدت و کمک شورای اسلامی شهر در تصویب اعتبارات مورد نیاز برای ساخت این بیمارستان، شرایط برای آغاز مراحل اجرایی آن فراهم گردید. این بیمارستان در زمینی به وسعت ۱۰۰۰ متر، در ۴ طبقه و با زیربنایی به وسعت ۴ هزار متر در مدت ۶ ماه کاری به مرحله اجرا درخواهد آمد و برای احداث این مرکز درمانی بالغ بر ۱۰ میلیارد ریال از سوی شهرداری تبریز هزینه خواهد شد.



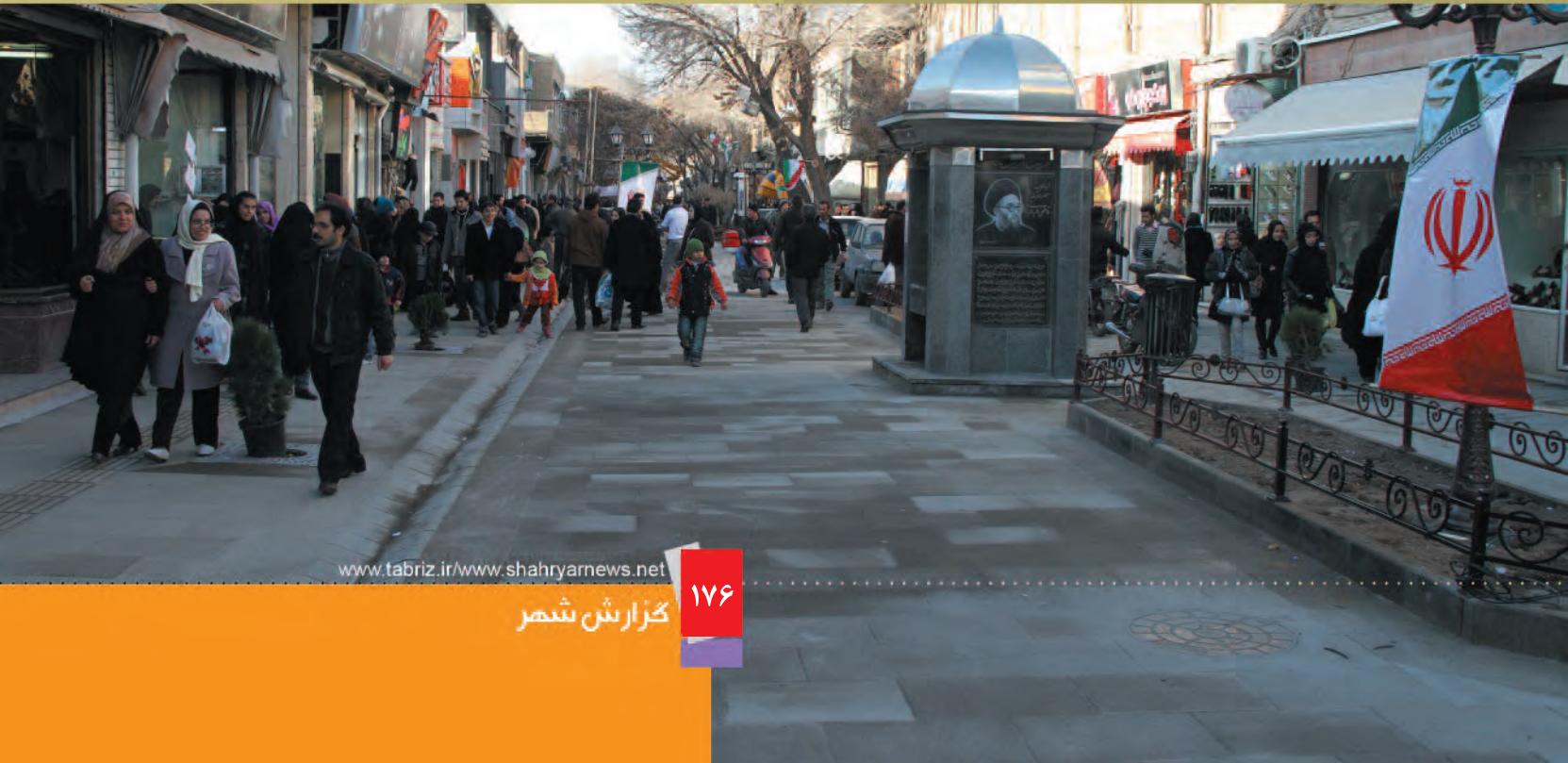
عابرگذر تربیت، احیای راه ابریشم

سال جاری نسبت به اجرای این پروژه اقدام کرد. اجرای نورپردازی‌های مدرن با استفاده از انرژی خورشیدی، کفسازی، نصب مبلمان زیبا و اجرای ائلمان‌های فرهنگی تاریخی از جمله طرح‌های پیش‌بینی شده شهرداری در طرح ساماندهی بازسازی عابرگذر تربیت بوده است. عابرگذر تربیت با ۵۰۰ متر طول و ۱۵ متر عرض یکی از قدیمی‌ترین مسیرهای تجاری و اقتصادی شهر تبریز به شمار می‌رود که به همت شهرداری تبریز مرمت و بازسازی شد.

اجرای این طرح بالغ بر ۳ میلیارد ریال هزینه دربر داشت.

مرمت، بازسازی و ساماندهی عابرگذر و مرکز خرید تاریخی تربیت به عنوان یکی از مسیرهای جاده ابریشم تبریز یکی از طرح‌های عمرانی مهم شهرداری تبریز بود.

خیابان تربیت به عنوان بخشی از مسیر تاریخی جاده ابریشم و یکی از مهم‌ترین مراکز تجاری و خرید در قلب شهر، نیازمند بازسازی و احیای مجدد هویت تاریخی است و شهرداری تبریز بنا به درخواست اصناف و کسبه این منطقه و نیز در راستای برنامه‌ریزی‌های کلان خود برای احیای هویت تاریخی شهر، کار بازسازی و ساماندهی این مسیر را در دستور کار خود قرار داد و طی



دوربرگردان چایکنار

این دوربرگردان حدفاصل پل سنگی و شهرداری منطقه یک و در مسیر شرق به غرب و بالعکس میان‌گذر چایکنار احداث گردیده است.
طول عرشه: ۴۵ متر
عرض هر کدام از باندهای رفت و برگشت: ۸ متر جمعاً ۱۶ متر
اعتبار هزینه شده: ۱۵ میلیارد ریال



مرکز نگهداری کودکان بی سرپرست

تبریز از دیرباز مهد فعالیت موسسات و کانون‌های خیریه و نیز تلاش خیرین متعدد برای دستگیری از نیازمندان و ثبت نیکی‌های ماندگار بوده است. مدیریت شهری تبریز نیز درست از همین روست که در کنار برنامه‌ها و فعالیت‌های متعدد و متنوع فرهنگی اجتماعی خود، با مشارکت بخش خصوصی و موسسه خیریه طوبی درست به کار احداث و راه‌اندازی مرکز رفاهی، آموزشی و پانسیونی نگهداری کودکان دختر بی سرپرست و بدسرپرست، به عنوان نخستین مرکز اختصاصی نگهداری دختران در تبریز جاری زده است. این مجتمع در زمینی به مساحت ۶۰۰ مترمربع و با اعتباری بالغ بر ۱۰ میلیارد ریال در ۵ طبقه احداث خواهد شد. احداث این مجتمع در راستای دستگیری از ایتمام، کمک به کودکان بی سرپرست و بدسرپرست و نیز عمل به فرامین الهی در دستور کار شهرداری و بخش خصوصی قرار گرفته است.



طرح میارمیار

ریال اعتبار هزینه خواهد شد. می توان گفت بلوک میار میار خط اتصال پروژه های چهارراه شهید بهشتی و پروژه عتیق با بلوک گلستان و پروژه آیسان در محل ترمینال قدیم تبریز خواهد بود. گفتنی است، بلوک میارمیار که در مرکز شهر و در جوار مراکز و مجتمع های تجاری، خدماتی و مراکز خرید و تفریح شهر قرار دارد، با طراحی و نقشه های منحصر به فرد و مدرن پس از تملک و تخریب، به بلوکی مدرن با زیرساخت های رفاهی، تفریحی، خدماتی، تجاری و مسکونی تبدیل خواهد شد.

برنامه ریزی و تلاش برای احیای بافت فرسوده در بلوک میارمیار، یکی از بلوک های شناسایی شده بافت فرسوده تبریز از جمله دیگر طرح های در دست اجرای مدیریت شهری است که با مشارکت بخش خصوصی و از طریق فروش اوراق مشارکت عمومی، در تبریز عملیاتی و اجرایی شده است.

بلوک میارمیار در محدوده ای به وسعت ۵ هکتار در حال اجراست و فاز اول این پروژه در مساحت ۱۸ هزار و ۸۰۰ متر مربع، در ۱۰ طبقه که ۴ طبقه آن پارکینگ با ظرفیت ۱۷۰۰ خودرو و بقیه بصورت تجاری خدماتی اجرا خواهد شد. برای اجرای کامل و نهایی این طرح مهم و بزرگ عمرانی، بالغ بر ۲۱۴۰ میلیارد



ساماندهی آنا خاتون

ساماندهی واحاد خیابان‌های ۱۶ و ۱۸ متری و در کنار آن ساماندهی و احداث کوچه‌ها و فرعی‌های مجاور این خیابان‌ها و نیز محلات قدیمی آناخاتون، احداث و تجهیز ناحیه ویژه آناخاتون، نصب باکس‌های زباله در محدوده داخل شهرک، ارایه خدمات محله‌ای در سطح شهرک شامل آسفالت اساسی، لکه‌گیری معابر، جدول‌کشی و اصلاح هندسی برخی مسیرها و معابر، پروژه مشارکتی شهر بازی پارک لاله با مشارکت سرمایه‌گذار بخش خصوصی و پروژه مشارکتی استخر، سونا و لوپارک قوچالار با غی از جمله طرح‌ها و پروژه‌های مهم اجرا شده در شهرک آناخاتون به شمار می‌رond که در راستای رفاه و آسایش ساکنان این شهرک و نیز ایجاد زیرساخت‌های توسعه و عمران منطقه در سال جاری در دستور کار شهرداری منطقه شش قرار گرفته بود.

مجموع اعتبارات هزینه شده برای این تعداد پروژه عمرانی خدماتی ۳۵ میلیارد ریال بوده است.



فرهنگسرای شهید بهشتی

فرهنگسرای شهید بهشتی با اعتباری بالغ بر ۲۰ میلیارد ریال و به همت شهرداری منطقه یک احداث گردیده است.

مساحت: ۱۱۰۰ متر مربع

محوطه و فضای سبز: ۷۰۰ متر

دارای ساختمان دو طبقه

سالن آمفی تئاتر به مترأز ۲۰۰ متر

سالن مطالعه برادران ۱۸۰ متر

سالن مطالعه خواهران ۱۲۰ متر

آباب اتاق آموزش به مترأز ۱۰۰ متر

همزمان با هفته دفاع مقدس
مراسم بهره برداری از پروژه

فرهنگسرای شهید بهشتی



روابط عمومی
شهرداری منطقه یک تبریز

زمان: یکشنبه ۹۱/۷/۲ ساعت ۱۸ عصر
مکان: توانیر، میدان ولی امر، خیابان شهید شفیع زاده
فرهنگسرای شهید بهشتی

فرهنگسرای قدس

مساحت: ۴۰۰ مترمربع

زیربنا: ۲۴۰۰ مترمربع

اعتبار هزینه شده: ۱۰ میلیارد ریال



فرهنگسرای قدس

www.tabriz.ir/www.shahryarnews.net

گزارش شهر

۱۸۲

کتابخانه بهار

مبلغ کل قرارداد: ۱۴۸۰ میلیون ریال

پیشرفت فیزیکی: ۸۵٪

اجرای یک باب کتابخانه با اسکلت بتونی با ابعاد ۲۰×۴۰: یک طبقه



کتابخانه و قرائتخانه کوی دادگستری

کتابخانه و قرائتخانه کوی دادگستری در فضایی به وسعت ۴۴۰ متر مربع شامل انبار کتاب، قرائتخانه مخصوص آقایان و بانوان و کلاس های آموزشی با اعتباری بالغ بر ۳۴۰ میلیون تومان احداث گردیده و در اختیار شهروندان و جوانان قرار گرفته است.

مساحت: ۴۴۰ مترمربع

اعتبار هزینه شده: ۳۴۰ میلیارد ریال



خانه فرهنگ و سلامت المهدی(عج)

مساحت: ۳۵۰ متر مربع

زیربنا: ۸۰۰ مترمربع

اعتبار هزینه شده: ۳ میلیارد ریال



کتابخانه شهید رجایی

کتابخانه شهید رجایی، پنجمین کتابخانه احادیش شهرداری منطقه یک طی ۲۰ ماه گذشته به شمار می‌رود.

مخزن کتاب، سالن مطالعه و قرائت‌خانه مجزای خواهران و برادران از جمله بخش‌های پیش‌بینی شده در این مجموعه به شمار می‌رود.



کتابخانه و قرائتخانه امام رضا(ع)

مساحت: ۲۵۰ متر مربع

هزینه احداث: ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال



شهرداری برج میلاد تبریز
دشمن اگری (دوستی) همیشگی نیست.
برای این دشمنی دشمنی نیست.
از این دشمنی دشمنی نیست.
از این دشمنی دشمنی نیست.
از این دشمنی دشمنی نیست.

www.tabriz.ir/www.shahryarnews.net

۱۸۷

کزارش نشر

امتداد ۳۵ متری شهید رجایی

طول: ۴۵۰

عرض: ۳۵

تملک واحدهای واقع در مسیر: ۱۵۵ واحد مسکونی و ۱۳ واحد تجاری

اعتبار هزینه شده: ۱۲۰ میلیارد ریال



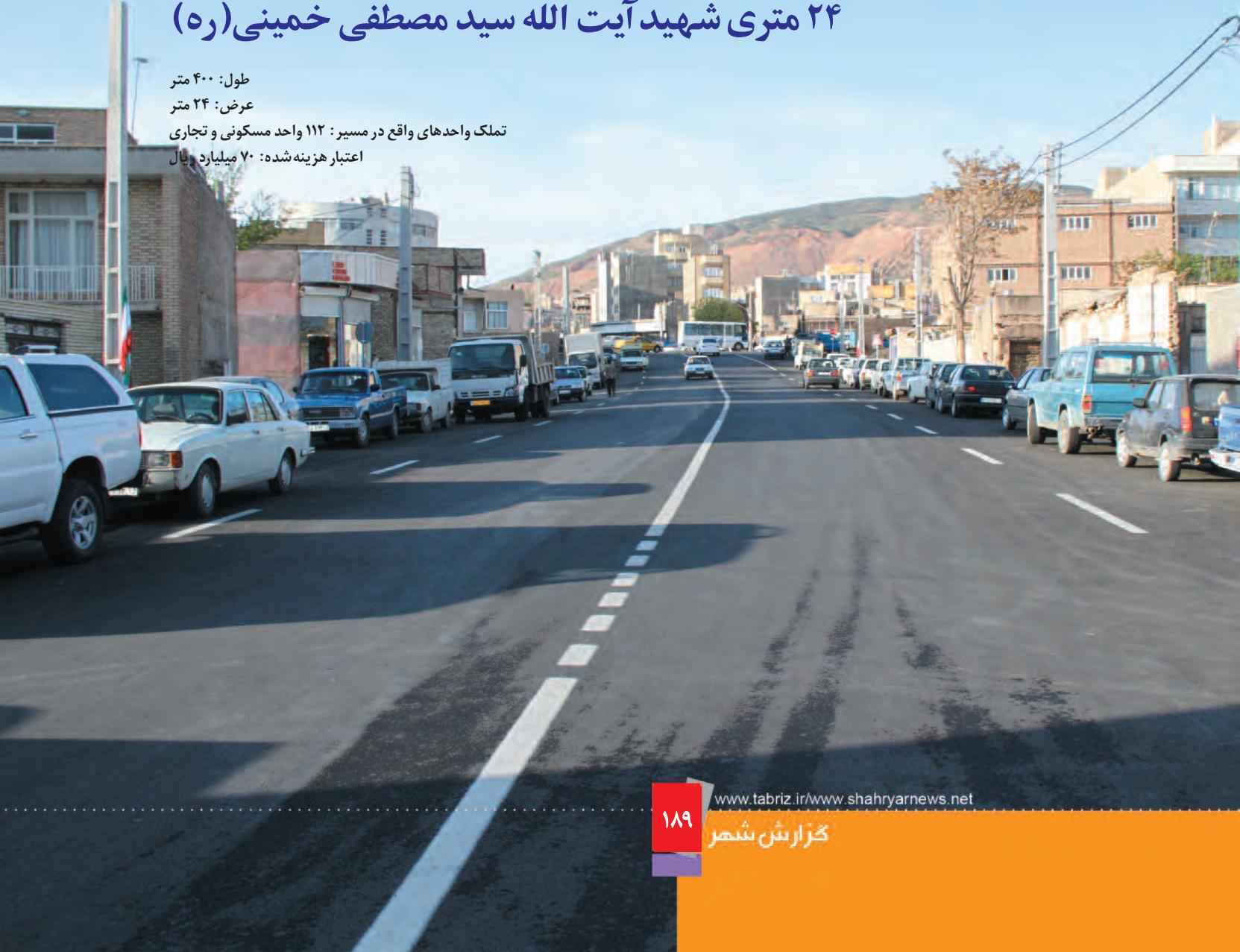
۲۴ متری شهید آیت الله سید مصطفی خمینی (ره)

طول: ۴۰۰ متر

عرض: ۲۴ متر

تملک واحدهای واقع در مسیر: ۱۱۲ واحد مسکونی و تجاری

اعتبار هزینه شده: ۷۰ میلیارد دیال





پارکینگ زیرزمینی فلکه بزرگ ولی عصر

مساحت: ۹۰۰۰ مترمربع

با ظرفیت ۳۰۰ دستگاه خودرو

مجتمع توان یابان استان

مساحت: ۲۵۰ مترمربع

دارای ۷ اتاق مجزا برای کانون‌های معلولان

مجتمع توان یابان استان آذربایجان شرقی
ساختمان مهر



شهیدان ذاکر (خیابان نظام پزشکی) بزرگترین مسیرگشایی شهر

طرح مسیرگشایی ۳۵ متری شهیدان ذاکر به عنوان بزرگترین و عظیم‌ترین طرح مسیرگشایی سال‌های اخیر شهرداری تبریز با مشارکت شهرداری منطقه دو به عنوان مجری و معین طرح و شهرداری منطقه چهار به عنوان کارفرما به طول ۲ کیلومتر و عرض ۱۰۰ متر در مدت ۶ ماه و با اعتباری بالغ بر ۱۰۰ میلیارد ریال در امتداد خیابان‌های دامپزشکی و نظام پزشکی اجرا شده و به لحاظ وسعت و حجم عملیات اجرایی یکی از مهم‌ترین و عظیم‌ترین طرح‌های مسیرگشایی سال‌های اخیر شهرداری تبریز به شمار می‌رود.





تقاطع غیرهمسطح ۹ دی،
هدیه بصیرت ملی



۳۵ متری رودکی به استاد معین

طول: ۷۰۰ متر

عرض: ۳۵ متر

اعتبار هزینه شده: ۱۰۰ میلیارد ریال





۲۴ متری شنب غازان

مبلغ هزینه شده: ۸۵ میلیارد ریال

طول: ۸۰۰ متر

عرض: ۲۴ متر

تعداد واحدهای تملک شده: ۱۰۹ واحد



۱۸ متری شهید رفیعی(نارجیلر)

هزینه اجرا: ۳۰ میلیارد ریال

طول: ۲۹۵ متر

عرض: ۱۸ متر

۴۵ متری کمر بندی میانی

(امتداد میدان خرمشهر به میدان فاطمیه)

طول: ۸۲۰ متر

عرض: ۴۵ متر

اعتبار پیش بینی شده: ۱۲ میلیارد ریال



۱۸ متری شهید خادم گمرک

تعداد واحدهای تملک شده: واحد مسکونی و ۴ باب واحد تجاری

جدولگذاری: به مترانز ۸۰۰ متر طول

طول مسیر خیابان: ۴۰۰ متر

عرض: ۱۸ متر

هزینه پروژه: ۵۰ میلیارد ریال





دوكمال، نماد تحکیم روابط تبریز و تاجیکستان

در محله بیلانکوه تبریز در میان باغی مشجر و بنایی متین و زیبا دو تن از بزرگان ادب و هنر کشورمان آرمیده‌اند. کمال الدین مسعود خجندی از شعرای معروف قرن هشتم و نهم هجری و کمال الدین بهزاد، معروف‌ترین نقاش مینیاتوریست قرن دهم هجری.

کلنگ زنی بلوار دوکمال با حضور اعضای هیأت دوستی ایران و تاجیکستان

با حضور اعضای هیأت دوستی ایران و تاجیکستان و مقامات بلند پایه تبریزی و تاجیکی، کلنگ احداث بلوار دوکمال به عنوان یکی از بزرگ‌ترین پروژه‌های عمرانی درون شهری تبریز به زمین زده شد. احداث بلوار دوکمال که قرار است به طول ۱۰ کیلومتر و عرض ۶۰ متر در حدفاصل دانشگاه آزاد تا بیلانکوه و در مسیر مقبره دوکمال اجرا یافته شود ۱۵۰۰ میلیارد ریال اعتبار عمرانی در پی خواهد داشت. در آئین کلنگ زنی این پروژه بزرگ عمروان شهری تبریز دکتر سعد خیرالله اف عضو پارلمان عالی تاجیکستان و رییس انجمن دوستی این کشور با دیگر کشورهای جهان، پروفسور میرزا ملا احمد اف رییس انجمن دوستی تاجیکستان با ایران و معاعون آکادمی علوم این کشور، دکتر شبستری رییس انجمن دوستی ایران و تاجیکستان، مهندس نوین شهردار تبریز و جمعی از اعضای شورای اسلامی شهر تبریز و مدیران شهرداری حضور داشتند.



بلوار دو کمال، نماد تحکیم روابط تبریز و تاجیکستان

شهردار تبریز احداث بلوار ۱۰ کیلومتری دو کمال در تبریز را نماد تحقیق و توسعه روابط این شهر با شهرهای خجند و دوشنبه تاجیکستان دانست.

مهندس نوین در آئین کلنگ زنی بلوار ۱۰ کیلومتری دو کمال با اعلام این مطلب افزود: پیوند دوستی تبریز و خجند تاجیکستان از قرن هفتم هجری و با کوچ کمال الدین مسعود خجندی به این شهر و سکنی این شاعر و عارف نامی تاجیکستانی در تبریز آغاز گردیده و این علقة فرهنگی و عاطفی میان شهراهای مذکور ریشه در تاریخ بلند و غنی دوکشور دارد.

شهردار تبریز از کمال خجندی به عنوان یادگار هم زبانان تاجیکی در ایران و تبریز یاد و خاطرنشان کرد: اگرچه به لحاظ جغرافیایی، فاصله‌ای میان دوکشور ایران و تاجیکستان وجود دارد با این حال پیوندهای فرهنگی، دینی و تاریخی، این دوکشور و شهراهای آن‌ها را به هم پیوند داده و نوعی قربات فرهنگی و تاریخی بین دو طرف وجود دارد.

وی در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به برپایی هفته فرهنگی تبریز در خجند تاجیکستان، این رویداد بزرگ را زمینه‌ساز توسعه روابط دوچانبه طی سال‌های اخیر ارزیابی و خاطرنشان کرد: شهرداری تبریز در راستای تداوم این همکاریها به دنبال برپایی هفته فرهنگی تاجیکستان در تبریز است و این هدف به طور جدی دنبال می‌شود.

مهندس نوین هدف از اجرای این پروژه را توزیع مناسب و متوازن بار ترافیکی، رفع گره‌های ترافیکی، ساماندهی حاشیه‌نشینی و بهسازی محیط شهری است.

فرهنگسرای فرشته

این فرهنگسرا در راستای ایجاد زیرساخت‌های فرهنگی و هنری در محلات و به همت شهرداری منطقه پنج در کوی فرشته شهرک باعیشه احداث شده است.

فرهنگسرای فرشته در ۲ طبقه و با ۷۵۰ مترمربع زیربنا و با ۱۲ میلیارد ریال اعتبار احداث شده است.



فرهنگسرای کوثر

فرهنگسرای کوثر مجتمع مسکونی لاله به همت شهرداری منطقه هفت احداث گردیده است.

شهردار منطقه هفت تبریز در پخش دیگری از سخنان خود با اشاره به اهمیت اجرای فرهنگسرای کوثر این فرهنگسرا با هدف ایجاد بسترهای مناسب برای اوقات فراغت جوانان و خانواده‌ها و نیز پاسخگویی به مطالبات فرهنگی ساکنان مجتمع مسکونی لاله احداث گردیده و برای بازسازی ساختمان قبلى و تبدیل به احسن آن بالغ بر ۱۵۰ میلیون تومان از سوی منطقه هزینه شده است.



۲۴ متری سیفعلی

طول: ۹۰۰ متر

عرض: ۲۴ متر

تعداد واحدهای تملک شده: ۱۱۰ واحد تجاری و مسکونی

اعتبار هزینه شده: ۱۴۰ میلیارد ریال





استادیوم ۵ هزار نفری فرهنگسرای الغدیر

مبلغ کل قرارداد: ۲۸ میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال

پیشرفت فیزیکی: ۵۵ درصد

پست آتش نشانی روستای اسپیران

هدف از راه اندازی این پست آتش نشانی تأمین زیر ساخت ها و بسترهای ایمنی و امنیت روستائیان و روستاهای آسیب دیده از زلزله اخیر استان و شهرستان است.

با راه اندازی این پست آتش نشانی جدید، روستائیان تابعه تبریز دیگر نگرانی از بابت وقوع حوادث احتمالی در مناطق زلزله زده نخواهند داشت و در صورت بروز هرگونه حادثه آتش سوزی احتمالی در این مناطق، اکیپ های امدادی و عملیاتی سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری در کمترین و نزدیک ترین فاصله به امداد رسانی خواهند پرداخت.

باند کنندرو جاده سنتو، پل دوم آجی چای

طول: ۱۲۰ متر

عرض: ۱۲ متر

اعتبار هرینه شده: یک میلیارد و ۴۰۰ میلیون ریال

جدول گذاری و کفسازی خیابان‌های

بهار، کوچه باغ و استاد جعفری

اعتبار هزینه شده: ۸ میلیارد ریال



احداث پیاده رو و جدول ریزی در فتح آباد و یاغچیان

مساحت اجرایی طرح: ۳ هزار متر مربع شامل کفسازی و عملیات

جدول کشی

طول طرح: ۷۰۰

اعتبار هزینه شده: ۶ میلیارد ریال



مناسب سازی چهارراه آبرسان تا میدان شهید منتظری برای معلولان

این طرح به منظور ارچ نهادن به افراد کم توان حرکتی و برای جلوگیری از بروز حوادث برای جانبازان، معلولین و روشندهان به هنگام عبور و مرور از معابر به مرحله اجرا درآمده است.

۴ میلیارد ریال اعتبار از سوی شهرداری منطقه دو تبریز برای اجرای این طرح هزینه شده است.





پوشش کanal کوی شهید بهشتی

در راستای ارتقای سطح بهداشت عموم شهر وندان و به همت شهرداری منطقه پنج تبریز طرح پوشش کanal کوی شهید بهشتی به طول ۲۱۰ متر، عرض ۲/۵ متر و ارتفاع ۲/۵ متر و اعتباری بالغ بر یک میلیارد ریال به مرحله اجرا درآمده است.



پوشش کanal های کوی فرشته و کوی مولانا

این دو طرح عمرانی و خدماتی به همت شهرداری منطقه ۵ تبریز و با اعتباری بالغ بر ۵ میلیارد ریال به مرحله اجرا درآمده است. پوشش کanal واقع در فرشته شمالی به طول ۲۰۰ متر با ۲ میلیارد ریال اعتبار و پوشش کanal مولانا به طول ۳۰۰ متر با ۳ میلیارد ریال هزینه انجام گرفته است.

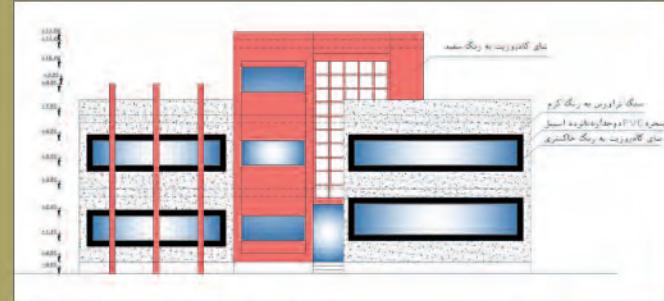


اجرای کanal سبلان

طول طرح: دو کیلومتر
عرض: ۳ الی ۶ متر
اعتبار هزینه شده: ۲۰ میلیارد ریال

احداث ساختمان جدید معاونت فنی و عمانی منطقه دو

اعتبار مصوب: ۹ میلیارد و ۲۵۰ میلیون ریال



۲۰ متری شهید چمران آخماقیه

طول: ۵۵۰ متر

عرض: ۲۰ متر

اعتبار هزینه شده:



۱۸ متری ولی عصر ۲

طول: ۸۰۰ متر

عرض: ۱۸ متر

اعتبار هزینه شده: ۲ میلیارد ریال





سالن سرپوشیده آموزش ترافیک

مساحت سالن: ۱۶۰۰ متر مربع

مساحت فضای اداری: ۱۳۶ متر مربع

اعتبار هزینه شده: ۱۰ میلیارد ریال

اعتبار هزینه شده: ۲ میلیارد ریال



ساختمان مدیریت بحران منطقه سه

اعتبار هزینه شده: ۶ میلیارد ریال



پل عابر پیاده جاده ائل گلی
با صرف اعتباری بالغ بر دو میلیارد ریال و به همت شهرداری منطقه دو تبریز احداث گردیده است.

پل عابرگذر شهید پیشقدم
طول: ۴۴ متر / عرض: ۵ متر
اعتبار هزینه شده: ۱۵۵ میلیون تومان

احداث ۵ پل عابرگذر در محدوده شهرداری منطقه ۵

- پل عابرگذر اتوبان پاسداران
- پل عابرگذر مقابل کوی زمرد
- پل عابرگذر مقابل آپارتمان های جماران
- پل عابرگذر ورودی دانشگاه آزاد اسلامی در جاده تهران
- پل عابرگذر ورودی شهرک مرزداران
- مجموع کل اعتبارات پیش بینی: ۱۶ میلیارد ریال



پل عابرگذر ولی امر
طول: ۴۸ متر / عرض: ۲/۲ متر
اعتبار هزینه شده: ۹۰۰ میلیون ریال

پل عابر پیاده جنب پل اتحاد ملی
اعتبار مصوب: دو میلیارد ریال

پل عابر پیاده جاده باسمنج ورودی شهرک پرواز
اعتبار مصوب: دو میلیارد ریال

مکانیزه کردن پل عابر پیاده مقابل راهنمایی
اعتبار مصوب: سه میلیارد ریال

پل عابرگذر طوبی
طول: ۳۶ متر / عرض: ۵ متر
اعتبار هزینه شده: ۱۴۴ میلیون تومان



اجرای طرح تعریض ۲۴ متری سیفعلی

طول: ٨٠٠ متر

عرض: ٢٤ متر

احداث خیان شهید اصولی، و مقیر ة الشعرا

اعتیار پیش بینی شده: ۳ میلیارد ریال

۲۰ متری ملاصدرا به شهید تجلایی

طول: ٢٥٠ متر

عرض : ٣٠ متر

اعتبار هزینه شده: ۲ میلیارد

خیابان ۱۸ متری بعثت

طول: ٢٥٠ متر

معضٰ: ۱۸ متو

اعتیار هزینه شده: یک میلیارد و یال

احداث پل ماشین رو در داخل پارک بزرگ

طول پل: ۲۰ متر

عرض پل: ۱۲ متر

دارای ۲ دهنه ۸ متری

هزینه پروژه: - /۵۰۰ /۰۰۰ /۰۰۰ /۰۰۰ ریال

روڈگذر پل قاری

اعتبار مصوب: ٣٠ میلیارد ریال

مسیرگشایی ولی امر به توانیز

اعتبار: ۴۰ میلیارد ریال

مبلغ هزینه شده: ۰۰۰/۸۶۰/۹۰۴/۲۴



احداث زمین بازی کودکان و زمین فوتبال ولی امر
اعتبار: ۴ میلیارد ریال



تملک امتداد خیابان مقبره الشعرا
اعتبار پیش بینی شده: ۱۰ میلیارد ریال

احداث سالن نمایش کودک
اعتبار هزینه شده: ۵ میلیارد ریال

احداث گرمخانه در ۱۸ متری رواسان
اعتبار مصوب: ۲ میلیارد ریال

ساختمان کارگاه امانی ماشین آلات منطقه ۵
مساحت: ۹۶۰ متر مربع
اعتبار هزینه شده: ۵ میلیارد ریال

احداث ساختمان خدمات شهری منطقه ۶
اعتبار: ۴ میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال

تملک املاک واقع در مسیر اسدگلی
اعتبار پیش بینی شده: ۷ میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال

فرهنگسرای بانوان شهرک شهید رجایی
اعتبار مصوب: ۵۴ میلیارد ریال

احداث فرهنگسرای فرشته شمالی
اعتبار: ۱۲ میلیارد ریال

شهر بازی باغ شمس
اعتبار هزینه شده: دو میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال



احداث دیوار حائل آرامستان بارنج

اعتبار هزینه شده: ۳ میلیارد ریال

ساماندهی شهرک نظام پزشکی

اعتبار هزینه شده: یک میلیارد و ۸۵۰ میلیون ریال

پیشرفت فیزیکی: % ۷۰

احداث خانه سلامت با غمیشه

اعتبار هزینه شده: یک میلیارد ریال

ایجاد جاده سلامت حدفاصل ابوریحان تا حکیم نظامی

طول: متر ۶۵۰

عرض: ۸ متر

اعتبار هزینه شده: ۲ میلیارد و ۳۰۰ میلیون

احداث خانه سلامت ارم

اعتبار پیش بینی شده: ۲ میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال

احداث نمازخانه در پارک هیأت علمی

مساحت: ۱۰۰ مترمربع

اعتبار پیش بینی شده: یک میلیارد ریال

احداث پارک حاشیه ای شهرک طالقانی

دارای نمازخانه، سرویس بهداشتی و فضای سبز

اعتبار پیش بینی شده: ۶ میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال



بهسازی ورودی بازار تبریز
اعتبار پیش بینی شده: ۲ میلیارد ریال

اجرای طرح شبدیری تقاطع جاده باسمنج با ۶۵ متری خاوران
اعتبار هزینه شده: ۶۴۵ میلیون ریال

اجرای طرح شبدیری ائل گلی تقاطع شهید کسایی
اعتبار مصوب: ۲۰ میلیارد ریال

احدات تولی مشترک تأسیسات زیربنایی خاروان
اعتبار هزینه شده: یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون ریال

ایجاد مرکز گردشگری در پارک مسافرپاسداران
مساحت: ۱۶۰۰ مترمربع
اعتبار پیش بینی شده: ۴ میلیارد ریال



احدات سالن ورزشی در پارک آزادی
مساحت: ۱۶۰۰ متر مربع

اعتبار پیش بینی شده: ۱۲ میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال

طراحی مجتمع فرهنگی ورزشی شهرک خاوران
اعتبار هزینه شده: ۵۷۰ میلیون ریال

ایجاد فرش گل در ورودی شهرک طالقانی
مساحت: ۴۷۰ مترمربع

تملک باغ خوی لوها
مساحت: ۹۰۰ مترمربع

احدات سالن پرورش گل و گیاه
اعتبار پیش بینی شده: یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال



هدایت آب‌های سطحی اتوبان پاسداران

طول: ۱۲۰۰ متر

عرض ضلع جنوبی: ۷۰۰ متر

اعتبار هزینه شده: سه میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال



احیای درب سرخاب

اعتبار پیش بینی شده: ۲ میلیارد ریال

احدات بازارچه مواد غذایی سالانه

اعتبار پیش بینی شده: ۳ میلیارد ریال

ساماندهی مشاغل مزاحم در شهرک صنعتی مایان

اعتبار هزینه شده: یک میلیارد ریال

احدات سپتیک در قبه‌های الهیه برای تأمین آب خام فضای سبز

اعتبار هزینه شده: ۳ میلیارد ریال

مکانیزه نمودن آبیاری میدان بزرگ آذربایجان

میدان بزرگ آذربایجان با وسعت ۱۲/۷ هکتار مساحت و با پوشش معادل

هزار مترمربع چمن کاری توسط ۵۲۰ عدد هانتر مخفی شونده و با استفاده از آب

ذخیره شده در حوض وسط میدان و همچنین پمپ تعبیه شده آبیاری می‌شود.



توسعه پارک بانوان شمس

پارک شمس تبریزی یکی از پارک‌های جذاب و زیبای تبریز به شمار می‌رود و در راستای احیای باگات چایکنار از چند سال قبل ساماندهی و نگهداری شده، و به عنوان یکی از زیرساخت‌های مهم رفاه، تفریح و ورزش بانوان شهر تبریز مورد استفاده بانوان و زنان و دختران تبریزی قرار می‌گیرد.

این بوستان طی سال جاری با اجرای طرح توسعه و تجهیز گردید. احداث یک واحد رستوران اختصاصی بانوان، کافی‌شاپ، محوطه بازی کودک و کتابخانه تخصصی و ویژه برای این قشر از جمله امکانات و زیرساخت‌های جدید ایجاد شده در دل مجموعه رفاهی تفریحی پارک بانوان شمس می‌باشد.



مجتمع تجاري فجر

مساحت: ۱۲۴۰ متر مربع

تعداد واحد: ۳۶ واحد تجاري

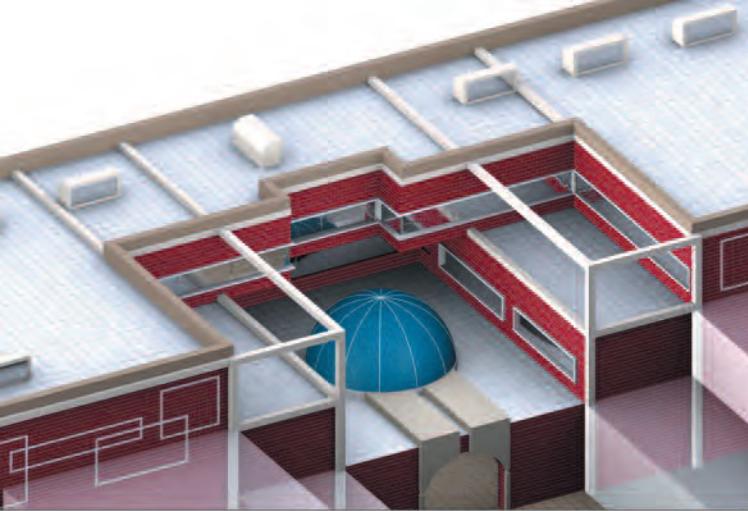
اعتبار: بالغ بر ۱۳ ميليارد ريال



۲۱۷

www.tabriz.ir/www.shahriyarnews.net

کزارش شنمر



سازمان عمران

میزان آهن آلات به کار رفته: ۶۰ تن
میلگرد مصرفی: ۷۳۲ تن
در حال حاضر از مجموع ۷ طبقه پیش بینی شده، ۵ بلوک در مرحله نازک کاری است.

طرح ساماندهی و بهسازی درب گجیل
مبلغ قرارداد: ۱۵۰ میلیارد ریال
میزان پیشرفت پروژه: ۴۰ درصد
حجم خاکبرداری تاکنون: ۲۱۵۸۵ مترمکعب
حجم بتن ریزی: ۵۷۴۸ مترمکعب

(۱) توسعه پل ایده لو و پایدارسازی ترانشه
مبلغ قرارداد: ۱۴ میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال
آغاز عملیات اجرایی: مهرماه ۹۱
میزان پیشرفت پروژه: ۲۰ درصد
حجم خاکبرداری: ۲۶۰ هزار مترمکعب



(۳) آزادراه تبریز - ارمنستان
مبلغ قرارداد: ۵۶ میلیارد ریال
آغاز عملیات اجرایی: تیرماه ۹۱
میزان پیشرفت پروژه: ۱۵ درصد
حجم خاکبرداری تاکنون: ۴۳۱/۱۴۳ مترمکعب
حجم خاک ریزی: ۱۵۰/۸۸۵ مترمکعب
حجم بتون: ۳۳۱۰ مترمکعب



(۵) پارکینگ مجتمع تجاری پل اتحاد ملی (الماس)
مبلغ قرارداد: ۱۱ میلیارد و ۲۸۰ میلیون ریال
میزان پیشرفت پروژه: ۹۰ درصد
تکمیل ساختمان پارکینگ، و مجتمع تجاری الماس شامل نماسازی، کفسازی و اجرای سقف کاذب، تأسیسات و نصب تجهیزات برق و سیستم‌های گرمایشی و سرمایشی از جمله بخش‌ها و محورهای این طرح تکمیلی می‌باشد.

(۶) موزه آب و مشاغل
مبلغ قرارداد: ۲۱ میلیارد ریال
آغاز عملیات اجرایی: آبان ماه ۹۱
حجم خاکبرداری: ۵۰۰ مترمکعب

(۷) ابنيه پارک بزرگ
مبلغ قرارداد: ۲۵ میلیارد ریال
آغاز عملیات اجرایی: آذر ماه ۹۱

ب) سقف‌سازه فضاسکار

مبلغ قرارداد: ۲۵۰ میلیارد و ۹۰ میلیون ریال

آغاز عملیات اجرایی: شهریور ماه ۹۱

ج) پوشش سقف ترمینال

مبلغ قراردا: ۱۵ میلیارد ریال

آغاز عملیات اجرایی: دی ماه ۹۱

۹) مجتمع تولید آسفالت

تولید و تحویل آسفالت به مناطق دهگانه و سازمان‌های تابعه: ۱۱۵ هزار و ۳۶ تن

خرید و حمل ماکادام: ۷۵۰۰ تن

خرید و حمل قیر: ۶۲۰۰ تن

فروش شن و ماسه: ۳۵۰ هزار تن

۱۰) آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک

این آزمایشگاه دارای گواهینامه صلاحیت به عنوان همکار از موسسه استاندارد و تحقیقات صنعتی ایران و نیز گواهینامه ایزو ۱۷۰۲۵ آزمایشگاهی بوده و مجهرز به نرم افزار پیشرفته و تجهیزات روز آزمایشگاهی دنیاست و به طور شبانه روزی و آزمایشگاه مقیم در حوزه مقاومت و ژئوتکنیک، اعم از آزمایش‌های بتون، ملات، آسفالت، قیر، سنگ، میلگرد، خاک، آجر، آزمایش‌های غیرمخرب بتون، آزمایش‌های فیزیکی و شیمیایی، به ارائه خدمات به شهیداری‌های مناطق سازمان‌ها، پیمانکاران و اشخاص حقیقی و حقوقی مشغول است.

- تعداد آزمایش‌های انجام یافته در سال ۲۱: ۹۱ هزار مورد

- مبلغ ریالی درآمدهای حاصله آزمایشگاه: ۳ میلیارد ریال

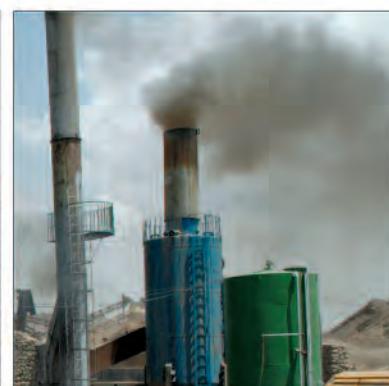
۱۱) دفتر نوسازی، بهسازی و احیای بافت‌های فرسوده

- تعداد پرونده‌های ارجاعی به این دفتر در سال ۹۱: ۱۱۶۰ مورد

- تعداد پرونده‌های معرفی به بانک: ۶۵۲ مورد

- واحدهای مسکونی احداثی: ۳۰۷۰ واحد

- میزان تسهیلات اعطایی: ۶۱۵ میلیارد ریال



خانه سازی پیش ساخته آذربایجان



پیشنهاد شده

ردیف	سیستم	نام پروژه	محل پروژه	مرحله اجرا	عملکرد سال ۹۱ (ریال)
۱		پروژه ۶۵۸ واحدی مهر	شهر جدید سهند	از محل مسکن مهر (اجرای فونداسیون تمام واحدها و اجرای سفتکاری ۳۰۸ واحد)	۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۲		پروژه ۲۹۴ واحدی نصر	شهرک اندیشه	از محل مسکن مهر (اجرای فونداسیون تمام واحدها و اجرای سفتکاری ۱۶۸ واحد)	۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۳		پروژه شهید حسینی مرند	شهرستان مرند	افتتاح و تحویل	۱۲/۹۶۰/۰۰۰/۰۰۰
۴		پروژه شهید منافی خسرو شهر	خسرو شهر	افتتاح و تحویل	۸/۶۴۰/۰۰۰/۰۰۰
۵		ولیعصر ۱	تبریز بلوار ستارخان	اتمام نازک کاری و تحویل	۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۶		ولیعصر ۲	تبریز بلوار ستارخان	اتمام ۶۰ واحد مسکونی و درخواست اصلاحیه پروانه برای اضافه کردن فضای تجاری	۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۷		ساختمان اداری منطقه ۶	منطقه ۶	اتمام سفتکاری	۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰

پیشنهاد شده

۱	پل عابر پیاده به تعداد ۵ دستگاه	سطح شهر تبریز	سطح شهر	۱۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	نرده فلزی	بلوار آذربایجان منطقه ۴ تبریز	خیابان آذربایجان	۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰

ردیف	سیستم	نام پروژه	محل پروژه	مرحله اجرا	عملکرد سال ۹۱(ریال)
۱	تخته های بتن آزاده با قاب خوش	مجتمع مسکونی سما (مشارکت با شهرداری منطقه ۵)	کوی استانداری	تهیه نقشه های اجرایی- انعقاد قرارداد- درخواست پروانه ساختمانی	۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	تخته های بتن آزاده با قاب خوش	مجتمع تجاری خدماتی سما (مشارکت با شهرداری منطقه ۵)	کوی استانداری	تهیه نقشه های اجرایی- انعقاد قرارداد- درخواست پروانه ساختمانی	۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	تخته های بتن آزاده با قاب خوش	مجتمع تجاری خدماتی صبا (ملک شرکت)	شهرک طالقانی	تهیه نقشه های اجرایی- درخواست پروانه ساختمانی	۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱	پل و پل قطعات کارخانه ای	قب پیش ساخته	وادی رحمت	تولید و تحويل	۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	پل و پل قطعات کارخانه ای	دال بتني	سطح شهر	اجرا	۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	پل و پل قطعات کارخانه ای	دیوار پیش ساخته	سطح شهر	پاسداران- موسسه گل و گیاه و ...	۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	پل و پل	باکس ۲-۲	سیفعلى	تولید	*
۵	پل و پل	قطعات متفرقه	سطح شهر	تولید و تحويل	۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱	بن و بن	پروژه ۲۲۸ هکتاری امند	امند تبریز	درخواست موافقت اصولی از سازمان گردشگری استان	*
جمع ریال کارکرد					
۱۸۹/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰					

پروژه ۶۵۸ واحدی مسکن مهر

شهر جدید سهند

(اجرای فونداسیون تمام واحدها
و اجرای سفتکاری ۳۰۸ واحد)

۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰

پروژه ۲۹۴ واحدی نصر

شهرک اندیشه

(اجرای فونداسیون تمام واحدها و اجرای سفتکاری ۱۶۸ واحد)

۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰

۲۲۵

www.tabriz.ir/www.shahryarnews.net

گزارش شنمر



پروژه ۹۶ واحدی مسکن مهر خسرو شهر

پروژه ۲۵۰ واحدی ولی عصر خسرو شهر و ۱۵۰ واحدی شهر جدید سهند در سال گذشته افتتاح و هم زمان با دهه مبارک فجر نیز پروژه ۹۶ واحدی شهید منافی خسرو شهر و ۱۴۴ واحدی شهر مرند مورد بهره برداری قرار گرفت.

گفتنی است پروژه ۹۶ واحدی مسکن مهر شهید منافی خسرو شهر بصورت تک خوابه در متریات های ۶۱/۵ متر مربع در ۸ بلوك و هر بلوك ۱۲ واحد در زميني به مساحت ۸ هزار متر توسط شركت خانه سازی پيش ساخته آذربایجان احداث شده است.

شرکت خانه سازی پيش ساخته آذربایجان از ابتدای اجرای طرح مسکن مهر در کشور، احداث ۱۶۰۰ واحد مسکونی را برعهده گرفت و خوشبختانه اولین سند واحدهای احدائی شهرداری، برای نخستین بار در کشور و در بين طرحها و پروژه های متعدد مسکن مهر، برای واحدهای تولیدی و احدائی شرکت خانه سازی پيش ساخته آذربایجان از شركت های تابعه و مهم شهرداری تبريز صادر و اگذار شد.

سایر فعالیت‌های عمرانی:

- راستای هماهنگی هر چه بیشتر و حل مشکلات و معضلات فنی و اجرایی و قانونی مناطق.
۱۱. نظارت بر حفاری‌ها و ترمیم آنها و اعمال دقیق قوانین حفاری شهری و ترمیم مکانیزه حفاری‌ها جهت جلوگیری از مشکلات و معضلات بعدی حین بهره برداری.
۱۲. تعامل هر چه بیشتر با سایر ادارات و ارگان‌های شهری جهت بهبود وضعیت تاسیساتی و یا سایر مشکلات شهری منجمله حذف تیربرق‌های مراحم و بهبود مبلمان و ترافیک و اصلاح چهره نامناسب شهری.
۱۳. استفاده هر چه بیشتر از انرژی‌های نو و بهینه نمودن اقلام مصرفی تاسیساتی و عمرانی اعم از روش‌نابی‌ها، ایستگاه‌های پمپاژ شهری و ... در راستای کاهش مصرف انرژی و ارائه آموزش‌ها و راهکارهای لازم در راستای فرهنگ‌سازی امر اصلاح الگوی مصرف.
۱۴. ارائه طرح‌های نو و شاخص جهت اجرا در مناطق و سازمانها و به تبع آن خدمت رسانی مطلوب تر به عموم شهروندان.
۱۵. مدیریت یکپارچه منابع آب خام اعم از روطسبحی و زیرسطوحی و ادامه مطالعات تکمیلی در راستای ارائه طرح توسعه، مونیتورینگ شبکه آب خام و مدیریت و بهبود خدمت رسانی ایستگاه‌های پمپاژ شهری و کنترل هرزآبها.
۱۶. مطالعات و طراحی پروژه‌های پارک بزرگ عباس میرزا-کوهستان-پارک بزرگ ائل باغی-پارک بزرگ تبریز و آبنمای موزیکال ائل‌کلی
۱۷. مطالعات ترافیکی و طراحی هندسی تقاطع‌های گلگشت-آزادی، گلکار-استاد شهریار، حافظ-آزادی
۱۸. انجام خدمات مشاور آزمایشات مقاومت مصالح بتون و آسفالت
۱۹. انجام خدمات مشاور ژئوتکنیک و مقاومت مصالح
۲۰. ارائه خدمات مهندسی بازرسی فنی و تست جوش اجرای آزمایشات غیر مخبر
۲۱. تکمیل تاسیسات مکانیکی و برقی و اینیه فرهنگ‌سرای الغدیر
۲۲. پروژه رودگذر پل قاری

۱. نظارت هر چه دقیق‌تر بر قراردادهای مختلف شهرداری از مرحله شروع مناقصه، عقد قرارداد و حین اجرا با توجه به صرفه و صلاح شهرداری.
۲. کنترل زمانی دقیق قراردادهای مطالعاتی و اجرایی بر اساس برنامه زمانی کنترل و بررسی تعهدات طرف قرارداد قبل از اتمام قرارداد.
۳. کنترل دقیق اسناد و مدارک مناقصات به لحاظ اجرای هر چه صحیح‌تر فرآیند مناقصه و اجرا و همچنین کنترل مضاعف آئینه‌های جدید و سtarه دار و به تبع آن پیشگیری از مشکلات احتمالی حین اجرا.
۴. تهییه و تنظیم هر چه دقیق‌تر تعریفه قیمت‌های آسفالت اساسی و لکه‌گیری، آماده سازی و سایر مشخصات فنی و اجرایی جهت ابلاغ به مناطق و سازمان‌ها در راستای ایجاد رویه یکسان اجرایی.
۵. برنامه ریزی مستمر جهت بازدیدهای دوره‌ای از کارخانجات تولید قطعات بتی و آسفالت توسط هیئت‌های عالی کارشناسی در راستای کنترل هر چه دقیق‌تر کیفیت مصالح و نهادینه نمودن نظام تشویق و تنبیه و ایجاد فضای رقابتی در راستای خدمت رسانی هر چه بهتر به عموم شهروندان و بهبود کیفیت اجرای پروژه‌ها.
۶. هدایت قراردادهای مطالعاتی و طراحی بصورت متمرکز و با همکاری و نظارت عالیه مناطق.
۷. فعال نمودن هر چه بیشتر کمیته‌های تخصصی من جمله کمیته تخصصی آسفالت، بتی، انرژی‌های نو، آب و تحقیق و پژوهش.
۸. مستندسازی هر چه بیشتر اسناد و مدارک فنی با تکیه بر آرشیو دیجیتال.
۹. اعمال مهندسی ارزش در طرح‌ها و برآوردهای ارجاعی از مناطق و مرکز مبتنی بر کارگروه‌های نظام مند دوایر و تفکر سیستمی و تقویت خلاقیت جمیع و فردی و بازنگری و بهبود مدل‌های ذهنی منتج از کارکرد هدفمند و جامع نگری.
۱۰. تشکیل جلسات دوره‌ای به صورت هفتگی با معاونین عمرانی مناطق در

خدمات محله‌ای



خدمات محله‌ای

پروژه‌های آسفالت اساسی و لکه‌گیری مناطق ده گانه

نام منطقه	عنوان پروژه	مبلغ قرارداد (هزار ریال)
یک	آسفالت اساسی با فینیشیر در پارک کوهستان / لکه گیری در مناطق حاشیه نشین در حوزه شهرداری منطقه یک / لکه گیری و آسفالت اساسی دستی در خیابان شهید رجایی، خیابان سیالاب قوشخانه، ملازینال، ولیعصر، گلکار، گلپارک، توانیر، عباسی، یوسف آباد و سطح منطقه / احداث خیابان شهید قره باغی و بیلانکوه / لکه گیری و آسفالت دستی / خاکبرداری، زیرسازی / اجرای دستمزدی حمل و پخش قیر و آسفالت و لکه گیری آسفالت کوچه ها و معابر کم عرض بصورت دستی / آسفالت خیابان شهید مصطفی خمینی / اجرای عملیات خاکی خاکبرداری و زیرسازی (۲۴) متری ارشد و سطح منطقه / اجرای فاز دوم خیابان رودکی حد فاصل میدان رودکی به تخت طاووس / اجرای دستمزدی حمل و پخش / عملیات درزگیری رویه های آسفالت با مواد پلیمری در ۱۸ متری شرقی زعفرانیه و سایر محلات سطح منطقه	۵۹/۲۹۱/۶۰۰



خدمات محله‌ای



نام منطقه	عنوان پروژه	مبلغ قرارداد (هزار ریال)
دو	آسفالت ریزی و لکه‌گیری معابر اصلی و فرعی سطح منطقه و سایر محلات ابلاغی / آسفالت بیندر و توپکا سطح منطقه / درزگیری رویه‌های آسفالت با مواد پلیمری در ۱۸ متری شرقی زعفرانیه و سایر محلات	۱۱۴/۵۸۸/۵۰۰



نام منطقه	عنوان پروژه	مبلغ قرارداد (هزار ریال)
سسه	لکه‌گیری آسفالت سطح منطقه / اجرای آسفالت رویه / آسفالت اساسی در ضلع شمالی خیابان آزادی / درزگیری	۳۷/۵۱۹/۱۰۰

نام منطقه	عنوان پروژه	مبلغ قرارداد (هزار ریال)
چهار	لکه‌گیری و آسفالت سطح منطقه / آسفالت تراشی خیابانهای سطح منطقه / آسفالت و لکه‌گیری خیابان حجتی / درزگیری / آسفالت و لکه‌گیری ضلع جنوبی چایکنار / آسفالت و لکه‌گیری خیابان بهار، قدس، کوچه باغ، شکر چیلو، قربانی‌ها، امیر خیز، پاسداران، شهرک اطلس، ملل متحد، یکدهکان، خیابانهای فلسطین و نیروی هوایی، خیابان حجتی و خیابان انصاری فرد	۴۹/۱۲۴/۰۶۰

خدمات محله‌ای

نام منطقه	عنوان پروژه	مبلغ قرارداد (هزار ریال)
پنج	لکه گیری و آسفالت روستایی کرکج / آماده سازی و آسفالت خیابان نصر غربی، معابر ولی‌عصر، فرشته جنوبی، جاده تهران، مسیرهای طرح تبادل امام علی (ع)، فرشته شمالی / آسفالت تراشی / لکه گیری و آسفالت شهرک باغمیشه، کویهای صنعتی جاده تهران، کوی ولی امر و شهید بهشتی / درز گیری / لکه گیری و آسفالت کارهای کارگاه امانی و سطح منطقه	۶۱/۳۳۱/۴۰۰



نام منطقه	عنوان پروژه	مبلغ قرارداد (هزار ریال)
شیش	آسفالت اساسی بلوار کارگر و جاده سنتو از سه راهی فرودگاه تا پلیس راه و کوی های صنعتی و معابر سطح منطقه، شهرک امام و شنب غازان / زیرسازی و جدول گذاری روستای آناخaton / آسفالت و لکه گیری خیابان شهید نجاتی / درز گیری	۲۸/۳۲۸/۰۰۰



نام منطقه	عنوان پروژه	مبلغ قرارداد (هزار ریال)
هفت	خرید و حمل آسفالت توپکا جهت آسفالت‌ریزی محله کجوار / لکه گیری و پخش آسفالت سطح منطقه، آخماقیه، روسان، اندیشه، کوی لاله و رسالت	۱۴/۸۷۴/۰۰۰

خدمات محله‌ای



نام منطقه	عنوان پروژه	مبلغ قرارداد (هزار ریال)
هشت	آسفالت معابر، کوچه‌ها و لکه‌گیری سطح منطقه آسفالت اساسی و آسفالت تراشی خیابان جمهوری اسلامی / آسفالت اساسی سطح منطقه ۸ و ۱۰ / خرید آسفالت رویه	۱۴/۶۰۷/۰۰۰

نام منطقه	عنوان پروژه	مبلغ قرارداد (هزار ریال)
نه	آسفالت سطح منطقه و روستاهای الحاقی	۲/۴۶۸/۰۰۰

نام منطقه	عنوان پروژه	مبلغ قرارداد (هزار ریال)
۵۵	آسفالت لکه‌گیری حوزه یک، دو و سه / درز گیری / آسفالت سطح منطقه / روکش آسفالت حوزه یک و دو / مناسب‌سازی محیط برای افراد کم توان	۲۲/۱۸۰/۰۰۰

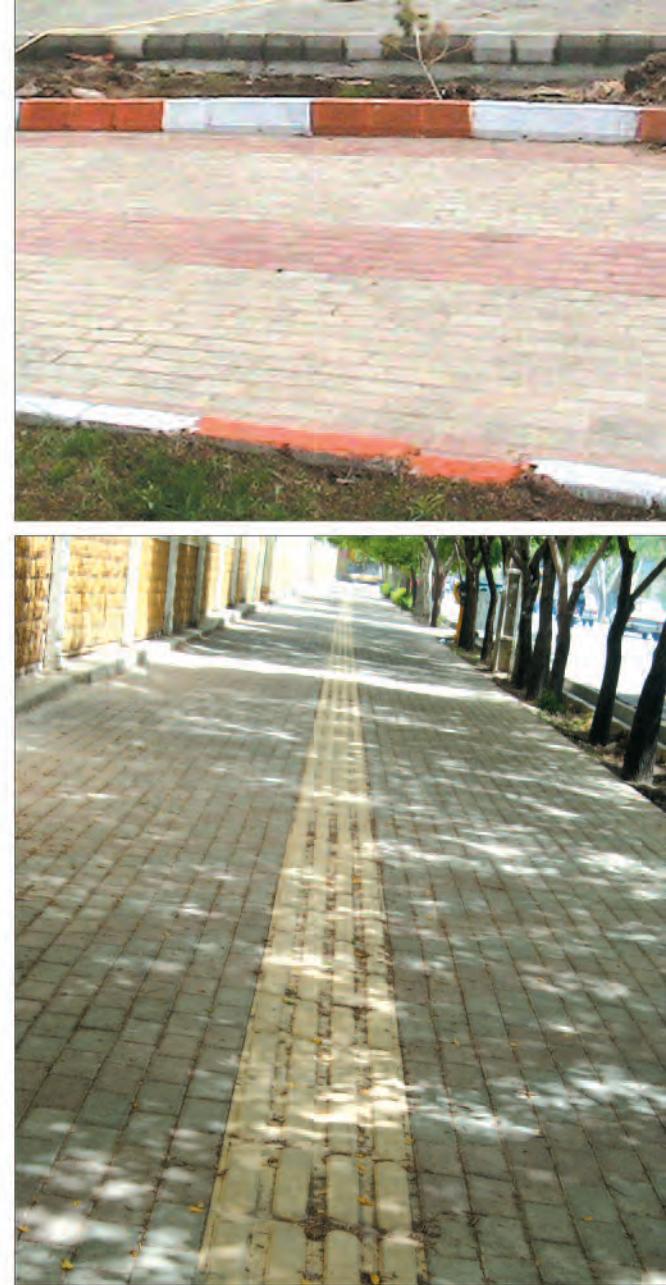
نام منطقه	عنوان پروژه	مبلغ قرارداد (هزار ریال)
مرکز	آسفالت اساسی و لکه‌گیری التدیر، اتل باغی، خیابان خیابان پشت آپارتمانهای آبادانی مسکن و وادی رحمت	۲/۰۰۰/۰۰۰

متراژ اجرا شده آسفالت در سال مالی ۱۳۹۱	۳/۵۰۰/۰۰۰	تناژ پیش بینی شده اجرای آسفالت در سال مالی ۱۳۹۱
تناژ اجرا شده آسفالت در سال مالی ۱۳۹۱	۱۳۹۱	۳۵۰/۰۰۰
متراژ اجرا شده آسفالت در سال مالی ۱۳۹۱	۱۳۹۱	۵۰۰/۰۰۰

خدمات محله‌ای

پروژه‌های جدول‌گذاری، کفسازی و اصلاح معابر

ردیف	نام منطقه	عنوان پروژه	مبلغ قرارداد (به هزار ریال)
۱	یک	اصلاح هندسی در توانیر، میدان گلپارک، سه راهی اوحدی به ولیعصر، توانیر جنب سی ان جی و سطح منطقه	۲,۲۲۰,۰۰۰
۲	یک	تقویض احداث و مرمت جداول در کوچه‌های اصلی و فرعی ولیعصر گلکار و آبرسان و بلوار استاد شهریار	۱,۲۹۵,۰۰۰
۳	یک	خاکبرداری، زیرسازی و آسفالت و جدولکاری ادامه خیابان شهید رجایی یوسف آباد به اتوبان پاسداران	۳۷۹,۲۰۰
۴	یک	جدولگذاری، کفسازی و لاشه چینی در پارک کوهستان	۱,۴۷۰,۰۰۰
۵	یک	جدول گذاری و کانیو، آبرو تبادل ایده لو	۱,۵۰۰,۰۰۰
۶	یک	اجرای جدول در حد شمالی تبادل شهید شفیع زاده میدان عون بن علی و سایر معابر منطقه	۵۰۰,۰۰۰
۷	یک	جدول گذاری نرده گذاری و پیاده رو سازی و احداث دیوار ایده لو	۱,۹۰۰,۰۰۰
۸	یک	اجرای فاز دوم خیابان رودکی حد فاصله میدان رودکی به تخت طاووس	۴,۰۰۰,۰۰۰
۹	دو	امتداد خیابان سبلان تا اتصال به اتوبان کسایی	۱۲,۲۵۰,۰۰۰



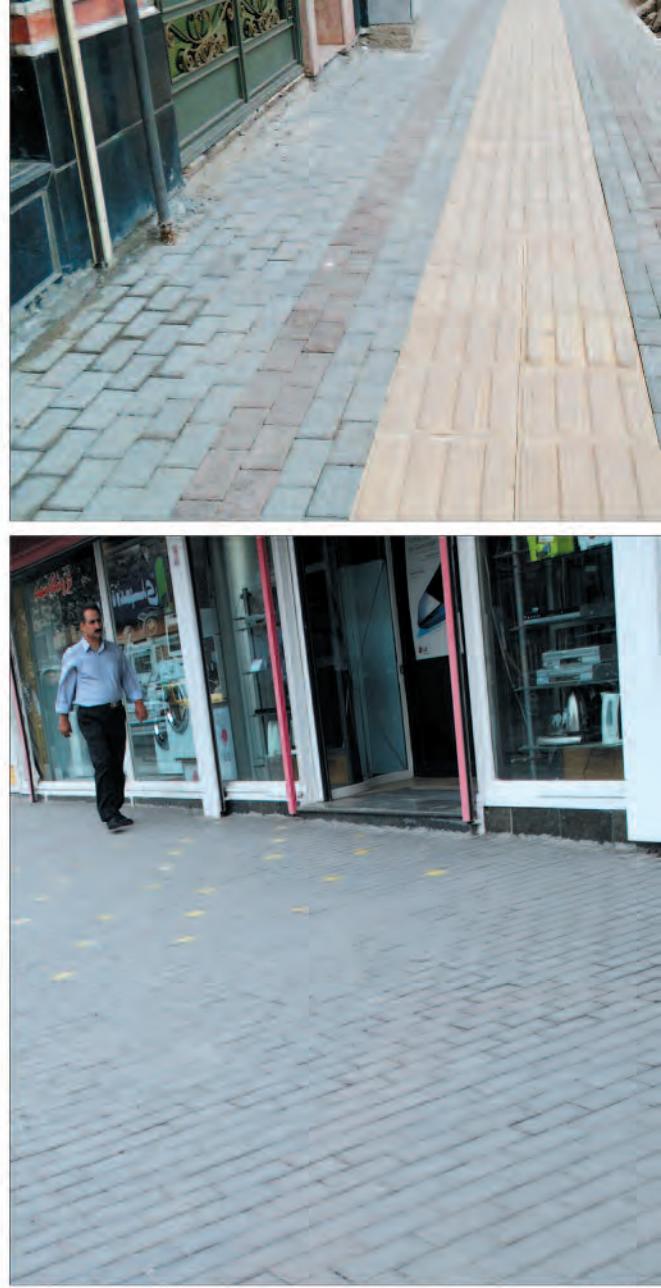
خدمات محله‌ای



ردیف	نام منطقه	عنوان پروژه	مبلغ قرارداد (به هزار ریال)
۱۰	سه	اصلاح آبروها و جدولکشی سطح منطقه	۱,۷۵۰,۰۰۰
۱۱	سه	اصلاح آبروها در سطح منطقه	۱,۷۸۵,۰۰۰
۱۲	سه	اصلاح هندسی معابر سطح منطقه	۲,۶۶۵,۰۰۰
۱۳	سه	اصلاح آبرو و جدول گذاری سطح منطقه	۱,۶۳۰,۰۰۰
۱۴	چهار	جدول گذاری و کفسازی خیابان کوچه باع	۳۹,۷۶۰,۰۰۰
۱۵	چهار	جدول کشی خیابان شهید سربازی	۷۰۰,۰۰۰
۱۶	چهار	جدولگذاری و کفسازی ضلع جنوبی خیابان بهار	۱,۹۸۸,۰۰۰
۱۷	چهار	جدولگذاری و ساماندهی خیابان شریعتی	۴,۷۲۵,۰۰۰
۱۸	چهار	کفسازی و جدولکشی ضلع شرقی منجم	۲,۵۳۵,۷۵۰
۱۹	چهار	جدولگذاری و ساماندهی ضلع شمالی چایکنار	۲,۷۹۹,۰۰۰
۲۰	پنج	ساماندهی روستای کرکج	۱,۳۰۰,۰۰۰
۲۱	پنج	پروژه ساماندهی و جدول گذاری فرشته شمالی و جنوبی	۱,۱۲۵,۰۰۰
۲۲	پنج	آماده سازی معابر کوی دادگستری	۷,۷۰۰,۰۰۰
۲۳	پنج	آماده سازی سنگ شهر	۶,۴۷۵,۰۰۰

خدمات محله‌ای

ردیف	نام منطقه	عنوان پروژه	مبلغ قرارداد (به هزار ریال)
۲۴	پنج	پروژه ساماندهی ولی عصر ۲ و بارنج	۳,۲۴۰,۰۰۰
۲۵	پنج	تعمیض و مرمت جداول جاده تهران و سطح منطقه	۱,۹۹۵,۰۰۰
۲۶	پنج	احداث جدول دولب کائیو حاشیه اتوبان پاسداران ضلع شمالی و جنوبی	۲,۲۸۰,۰۰۰
۲۷	شش	زیرسازی و جدول گذاری در معابر شهرک امام و شنب غازان و کوی های تابعه	۲,۱۶۹,۰۰۰
۲۸	شش	آسفالت لکه گیری کوی های صنعتی و پیاده رو باند کندر و جاده سنتو	۲,۷۸۰,۰۰۰
۲۹	شش	آسفالت لکه گیری خیابان نجاتی و کوی های تابعه	۱,۳۴۵,۰۰۰
۳۰	هفت	جدول کشی کوی حمام لاله	۷۷۵,۰۰۰
۳۱	هفت	جدول کشی معابر کوی لاله و سطح منطقه	۱,۵۲۰,۰۰۰
۳۲	هفت	جدول کشی رواسان آخمهقیه و اصلاح معابر هندسی سطح منطقه	۱,۵۵۰,۰۰۰
۳۳	هفت	اصلاح هندسی خیابانهای سطح منطقه	۱,۵۵۹,۰۰۰



پارک موزه دفاع مقدس

پارک موزه دفاع مقدس با هدف حفظ، ترویج و تبیین مفاهیم و ارزش‌های دفاع مقدس و به عنوان یک مجموعه عظیم فرهنگی برای استفاده عمومیان به فرهنگ ایثار و شهادت در حال احداث می‌باشد.

این مجموعه به همت شهرداری و شورای اسلامی شهر تبریز و با همکاری بنیاد حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس آذربایجان‌شرقی ساخته می‌شود.

پارک موزه دفاع مقدس در زمینی به مساحت یک‌صد هکتار کلکه زنی شده و تاکنون ۸۰ میلیارد ریال برای احداث آن هزینه شده و طبق برآوردهای اولیه جهت بهره‌برداری کامل از این پروژه حداقل به ۱۶۰ میلیارد ریال اعتبار نیاز است.

این پارک موزه متشکل از چهار فاز است.

